

Warszawa, dn. 21.01.2021 r.

Sz. Pani

Ewa Malinowska-Grupińska

Przewodnicząca Rady m.st. Warszawy

Radni Koalicji Obywatelskiej m.st. Warszawy

List otwarty w sprawie opłat za śmieci w m.st. Warszawa

Szanowna Pani Przewodnicząca,

Szanowni Państwo Radni m.st. Warszawy,

W dniu 26 listopada 2020 roku odbyła się sesja Rady m.st. Warszawy, na której ostatecznie podjęte zostały istotne dla mieszkańców stolicy uchwały w sprawie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Z przykrością stwierdzamy, że przebieg ww. sesji dalece odbiegał od standardów demokracji samorządowej i naruszał podstawowe zasady zaufania obywateli do organów władzy publicznej. Nie napawa optymizmem brak merytorycznej dyskusji nad projektami uchwał i ich skutkami dla mieszkańców Warszawy. Uniemożliwienie stronie społecznej zabrania głosu podczas sesji oraz nieukrywane dążenie do jak najszybszego jej zakończenia i pospiesznego uchwalenia kontrowersyjnych uchwał budzi poważne obawy o przyszłość naszego Miasta, a szczególnie o tak ważną dziedzinę jaką jest gospodarka odpadami.

Środowisko spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych od dłuższego czasu zgłasza do samorządu warszawskiego liczne zastrzeżenia i uwagi oraz własne propozycje w zakresie zasad naliczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Niestety dotychczas obserwujemy całkowite ignorowanie tych postulatów i brak woli prowadzenia dialogu społecznego. Nieliczne konsultacje mają charakter pozorowany, a zgłaszane podczas nich postulaty nie znajdują żadnego odzwierciedlenia w późniejszych decyzjach.

Wbrew twierdzeniom przedstawicieli warszawskiego Ratusza, przyjęte ostatnio uchwały Rady m.st. Warszawy wprowadzają szereg niekorzystnych dla mieszkańców rozwiązań, które spowodują kolejny, skokowy wzrost opłat za gospodarowanie odpadami. Przedstawiciele warszawskich spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych byli gotowi przedstawić szczegółowe argumenty uzasadniające sprzeciw wobec podjętych uchwał podczas sesji Rady m.st. Warszawy w dniu 26 listopada 2020 roku. Niestety nie zostali do tej dyskusji dopuszczeni.

Problemu wzrastających opłat za śmieci oraz wieloletnich zaniedbań w stołecznej gospodarce odpadami, nie da się rozwiązać w sposób naruszający podstawowe zasady demokracji

poprzez zamykanie niewygodnych dyskusji i ignorując głos opinii publicznej. Nie można być wiarygodną siłą polityczną unikając dyskusji społecznej, a jednocześnie krytykując innych uczestników sceny politycznej za unikanie dialogu społecznego i łamanie standardów demokracji. Nie można powoływać się na nową solidarność, naruszając elementarne zasady zaufania społecznego.

Jeżeli uchwały Rady m.st. Warszawy wejdą w życie w niezmienionej wersji, to jesteśmy przekonani, że problem opłat za śmieci w Warszawie, powróci w kwietniu ze zdwojną siłą i może przybrać nieoczekiwane dla Rady m.st. Warszawy skutki.

Mieszkańcy Warszawy są obecnie uspokajani poprzez kampanię informacyjną prowadzoną przez Ratusz, która niestety nie do końca pokrywa się z faktami i skutkami podjętych uchwał. Konfrontacja mieszkańców z rzeczywistymi opłatami za śmieci będzie tym bardziej bolesna, a w wielu przypadkach wręcz szokująca.

Przyjęte przez Radę m.st. Warszawy uchwały wprowadzają bowiem szereg niebezpiecznych rozwiązań, które będą powodować niekontrolowany wzrost opłat za śmieci. W tym miejscu podajemy tylko kilka z nich. Wbrew orzecznictwu Trybunału Konstytucyjnego nie określono maksymalnej wysokości opłat dla jednego gospodarstwa domowego, co może powodować konieczność ponoszenia bardzo wysokich opłat za śmieci (na przykład w przypadku awarii w lokalu). Rozliczenia będą dokonywane według wskazań licznika głównego budynku, a tym samym do rachunków za śmieci zostaną doliczone mieszkańcom również koszty wody wykorzystywanej na cele ogóle nieruchomości. Uchwały wprowadzają uprzywilejowane mechanizmy naliczania opłat dla niektórych lokali użytkowych, np. dla sklepów znajdujących się w budynkach wielorodzinnych, które wykazują niewielkie zużycie wody, a jednocześnie generują dużą ilość odpadów. Właściciele lokali mieszkalnych i użytkowych usytuowanych w budynkach mieszkalnych, które nie będą użytkowane i nie będą zużywać wody, nie będą w ogóle ponosić opłat na gospodarkę odpadami, a przecież odpady powstają nie tylko w lokalu, ale również na nieruchomości części wspólnej.

W materiałach informacyjnych, które rozpowszechniamy wśród mieszkańców Warszawy, pokazujemy wszystkie skutki uchwał podjętych przez Radę m.st. Warszawy oraz wieloletnich zaniedbań w stołecznej gospodarce odpadami. Jesteśmy przekonani, że pochylenie się przez warszawskich radnych i urzędników nad uwagami i propozycjami strony społecznej, pozwoliłoby podjąć uchwały bardziej sprawiedliwe społecznie i bardziej uzasadnione ekonomicznie. Z ubolewaniem przyjmujemy fakt, że postulaty te zostały całkowicie zignorowane, a cały ciężar skutków wieloletnich zaniedbań został przerzucony na mieszkańców.

Zwracamy Państwu uwagę jeszcze na jeden bardzo ważny aspekt sprawy. Wobec trudnej sytuacji ekonomicznej i społecznej spowodowanej pandemią, wiele spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych ogranicza się ze zmianą wysokości stawek na fundusz remontowy i eksploatację nieruchomości, aby nie powodować nadmiernych obciążeń finansowych mieszkańców. Tymczasem warszawski Ratusz bez żadnego skrupowania dokonuje bardzo dużej podwyżki. Czy Państwa zdaniem mieszkańcy ze spokojem zaakceptują fakt, że opłaty za śmieci będą stanowiły jedną z najwyższych pozycji, a niejednokrotnie najwyższą, pozycję w opłatach za lokal? Czy za śmieci mamy płacić więcej niż na remonty i utrzymanie budynków?

Jeszcze raz pragniemy podkreślić, że strona społeczna jest otwarta na dialog i dyskusję nad tą sprawą, tak ważną dla mieszkańców stolicy. Mamy jeszcze czas, aby wspólnie wypracować rozwiązania bardziej sprawiedliwe i mniej dotkliwe finansowo dla mieszkańców. Liczymy na Państwa aktywność w tej sprawie i merytoryczny dialog w najbliższych tygodniach.

Korzystając z okazji, na początku Nowego 2021 Roku życzymy Państwu zdrowia i samych dobrych chwil w życiu osobistym, rodzinnym i zawodowym.

Z poważaniem

przedstawiciele spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych:

SM im. Generała Sowińskiego, RSM „Praga”, SM „Wola”, SM „Gośćków Lotnisko”, SM „Jelonki”, SBM „Ateńska”, SM „Strop”, SBM „Jary”, SM „Służew nad Dolinką”, WSBM „Chomiczówka”, SM „Wyżyny”, SBM „Domeko”, SBM „Merkury”, Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa, WSM „Ochota”, SBM „Zachód”, SM „Koło”, SBM „Koński Jar Nutki”, RSM „Ursus”, SBM „Wolska Żelazna Brama”, SM „Stawki”, SBM „Stokłosy”, MSM „Energetyka”, SM „Górczewska”, WM „Karmelicka 17a”, WM „Puławska 255”, WM „Elsnera 34”.