

Warszawa 23.03.2023 r

UCHWAŁA RADY NADZORCZEJ NR 01/03/2023 R.

Z DNIA 23.03.2023 R.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Finansowiec”  
zatwierdza stawki opłat za lokale mieszkalne od dnia 01.07.2023 r.  
przedstawione w załączniku nr 1/03/ z dnia 23.03.2023 r.

*Cezary Małach*

*Anna Thors*

*Harold Ruzhinski*

## Załącznik nr 1/03/ do Uchwały Rady Nadzorczej SM Finansowiec

Nr 01/03/2023 z dnia 23.03.2023 r.

Stawki opłat dla lokali mieszkalnych 2023 r.

Rodzaj	Planowane koszty	Stawki Obowiązujące	Stawki proponowane od 01.07.2023
Eksploatacja	295 431,87	2,50zł/m2	3,10zł/m2
Wywóz nieczystości	130 137,83	85 zł/lokal	85 zł/lokal
Podatek od nieruchomości	12 549,50	0,15zł/m2	0,15 zł/m2
Użytkownie wieczyste terenu	18 814,16	0,50 zł/m2	0,50 zł/m2
Fundusz remontowy	152 807,04	1,40 zł/m2	1,80 zł/m2
Opłaty za gaz	4 451,22	5 zł/osoba	5 zł/osoba
CO	322 857,35	3,95 zł/m2	3,95 zł/m2
CCW	22 237,20	18,33 zł/m3	18,33 zł/m3
ZW	68 776,41	10,88 zł/m3	10,88 zł/m3
Woda administracyjna	18 042,69	11,47zł/lokal	11,47 zł/lokal
Internet	11 222,87	45,51 zł/lokal	45,51 zł/lokal
TVK	3 972,23	5,01 zł/lokal	6,20 zł/lokal
parking	10 058,46	41,99 zł/miejsce	52 zł/miejsce
garaż	47 016,79	58,45 zł/miejsce	93 zł/miejsce

Warszawa 23.03.2023 r.